

PC1 PLAN DE SITUATION

PROJET DE CENTRALE SOLAIRE DES TROIS VALLÉES COMMUNES DE BERGERAC ET CREYSSE (24)

DÉCEMBRE 2022



Identité du Maître d'Ouvrage :

CS DES TROIS VALLÉES
SAS – Société de Valeco / EnBW
SIREN : 830 363 842
SIRET : 830 363 842 00014
188 rue Maurice Béjart
34184 MONTPELLIER

Projet suivi par:

Maelys MONJOIN
Chef de projet développement solaire
maelysmonjoin@groupevaleco.com

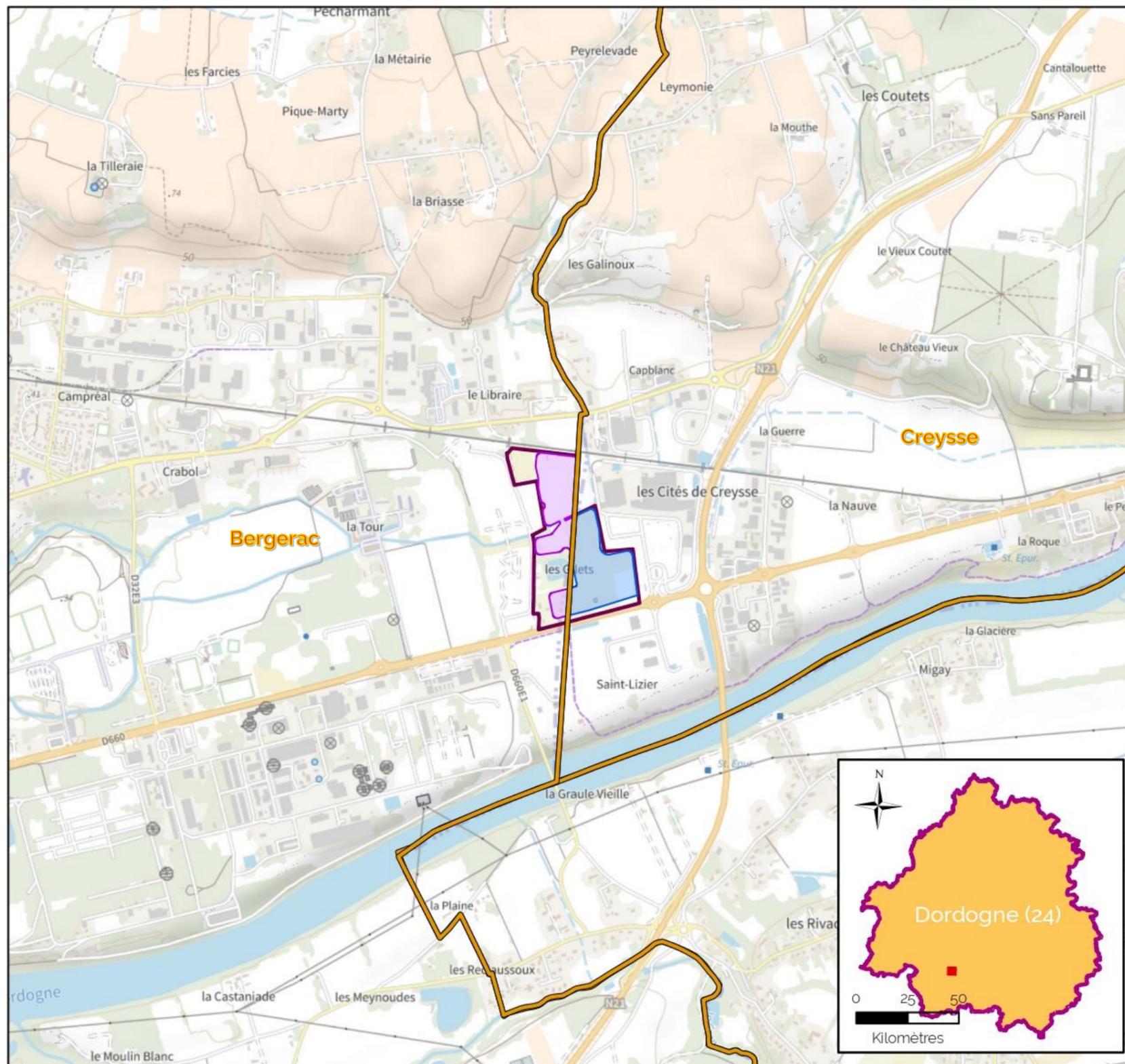
SOMMAIRE

1	PLAN DE SITUATION ELOIGNE.....	3
2	PLAN DE SITUATION RAPPROCHE	4
3	LOCALISATION CADASTRALE DU PROJET	5

Article R 431-7 a) du code de l'urbanisme :

« Est joint à la demande de permis de construire un plan permettant de connaître la situation du terrain à l'intérieur de la commune »

1 Plan de situation éloigné



CENTRALE SOLAIRE DES TROIS VALLEES

PLAN DE SITUATION ELOIGNE ECHELLE 1 : 25 000

COMMUNES DE BERGERAC ET DE CREYSSE (24)

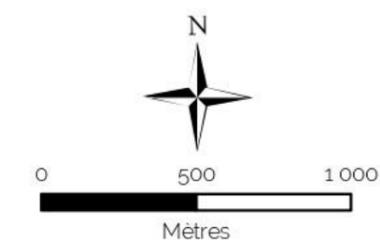
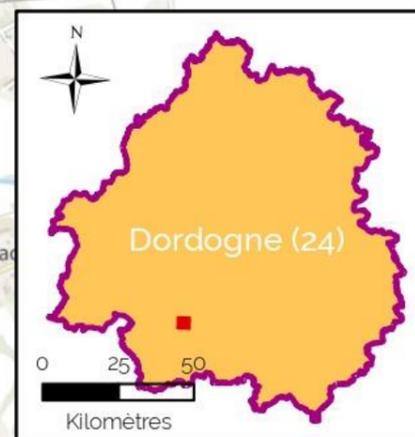
Légende :

Projet :

- Zone d'étude
- Emprise sur la commune de Bergerac
- Emprise sur la commune de Creysse

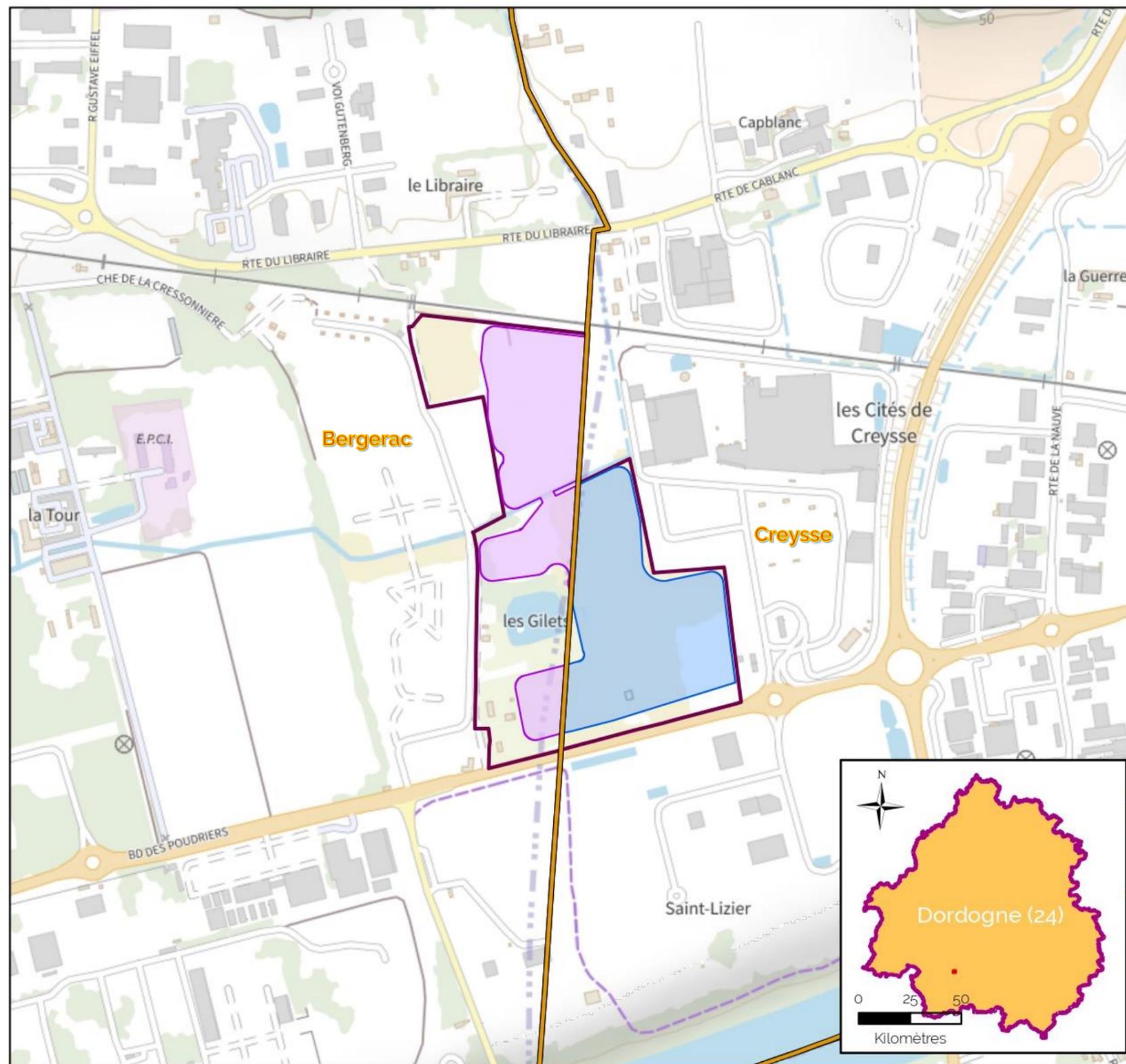
Limites administratives :

- Limites communales



Auteur : Service SIG-Cartographie Valeco
 Date : 14/12/2022
 Projection : RGF 1993 Lambert-93
 Source : Bureau d'Etudes Valeco

2 Plan de situation rapproché



**CENTRALE SOLAIRE DES
 TROIS VALLEES**

**PLAN DE SITUATION RAPPROCHE
 ECHELLE 1 : 10 000**

COMMUNES DE BERGERAC ET DE CREYSSE (24)

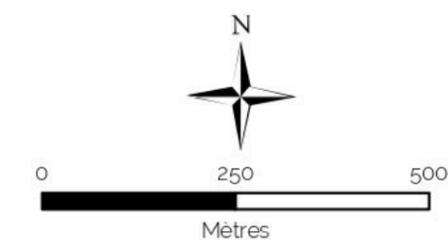
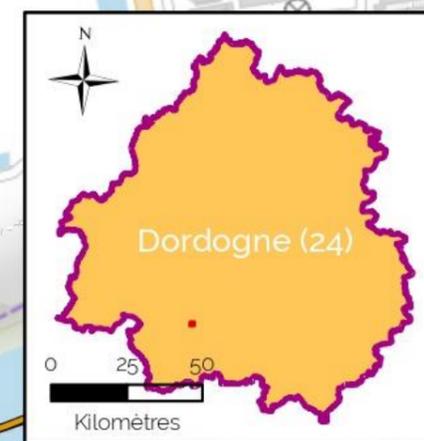
Légende :

Projet :

-  Zone d'étude
-  Emprise sur la commune de Bergerac
-  Emprise sur la commune de Creysse

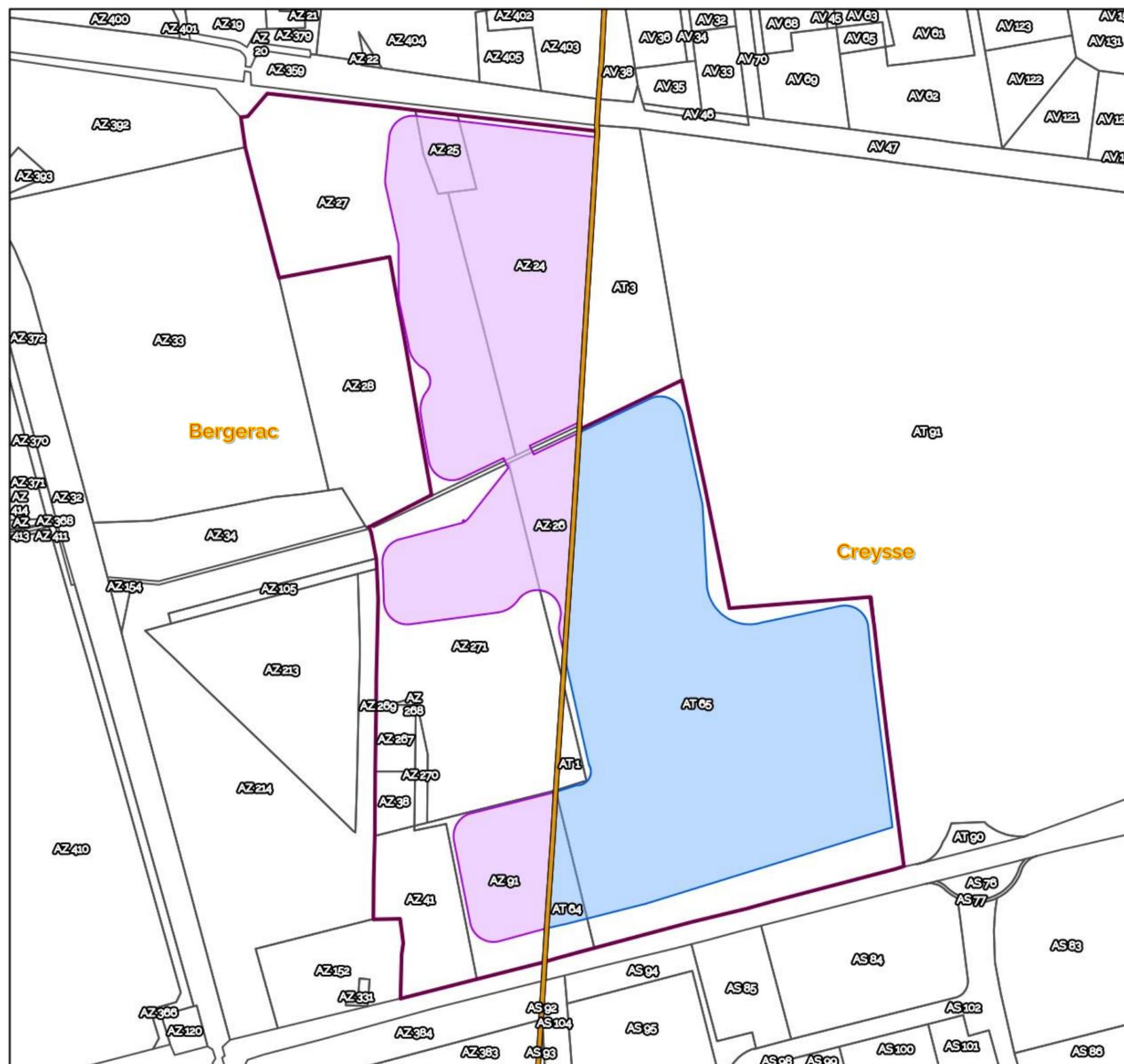
Limites administratives :

-  Limites communales



Auteur : Service SIG-Cartographie Valeco
 Date : 14/12/2022
 Projection : RGF 1993 Lambert-93
 Source : Bureau d'Etudes Valeco

3 Localisation cadastrale du projet



**CENTRALE SOLAIRE DES
TROIS VALLEES**

**PLAN CADASTRAL
ECHELLE 1 : 5 000**

COMMUNES DE BERGERAC ET DE CREYSSE (24)

Légende :

Projet :

- Zone d'étude
- Emprise sur la commune de Bergerac
- Emprise sur la commune de Creysse

Parcellaire :

- Parcelles

Limites administratives :

- Limites communales

Mètres

Auteur : Service SIG-Cartographie Valeco
 Date : 14/12/2022
 Projection : RGF 1993 Lambert-93
 Source : Bureau d'Etudes Valeco

valeco
PRODUCTEUR D'ÉNERGIES
RENOUVELABLES

	Section	Numéro de parcelles	Contenance (m ²)
Commune de BERGERAC	AZ	24	16 123
		25	1 512
		26	3 899
		27	21 870
		91	7016
		271	22 128
	<i>Total m²</i>		<i>72 548</i>

	Section	Numéro de parcelles	Contenance (m ²)
Commune de CREYSSE	AT	64	1 937
		65	58 070
		<i>Total m²</i>	